

LOCAZIONI BREVI E TURISTICHE: ASPETTI CONTRATTUALI, FISCALI E OPERATIVI

SEDI E DATE

Web

Il calendario completo di date e orari è disponibile in calce alla brochure.

PRESENTAZIONE

Il Seminario si propone l'obiettivo di analizzare, alla luce delle novità 2025, la normativa delle locazioni brevi e turistiche. In particolare, saranno esaminati gli aspetti normativi e contrattuali dei c.d. "affitti brevi", anche in rapporto con le normative regionali.

Si approfondiranno gli obblighi per gli intermediari oltre agli adempimenti richiesti dalla normativa amministrativa in capo a proprietari e gestori, anche alla luce delle disposizioni della c.d. DAC7. In chiusura, sarà proposto un caso di studio, simulando l'apertura di un'attività di affitto breve, riepilogando tutti i passaggi e obblighi di tenere in considerazione.

PROGRAMMA

- Locazioni brevi e locazioni turistiche: gli aspetti normativi e contrattuali generali;
- Locazione turistica, a uso transitorio o per studenti
- Gli obblighi per gli intermediari
- Le novità sul codice CIN e altri obblighi per le locazioni brevi
- La tassazione ai fini delle imposte sui redditi delle locazioni brevi e turistiche e gli aspetti dichiarativi e gli altri adempimenti fiscali connessi alle locazioni brevi e turistiche (cenni)
- La direttiva DAC7 e l'impatto sul mondo delle locazioni brevi e turistiche
- Case study: l'avvio di un'attività di affitto breve da parte di una persona fisica/società

CORPO DOCENTE

Cristoforo Florio
Dottore Commercialista

MATERIALE DIDATTICO

Attraverso l'utilizzo delle credenziali personali, il partecipante può accedere all'area clienti sul sito di Euroconference per visionare preventivamente e stampare le slides.



Il materiale didattico viene fornito esclusivamente in formato PDF.

Tre giorni prima di ogni incontro formativo il partecipante riceve un promemoria contenente l'indicazione del programma dell'incontro, dei docenti e il link all'area clienti dove è possibile visionare in anticipo il materiale.

PREZZO DI LISTINO

175,00 € + IVA

QUOTE ADVANCE BOOKING per iscrizioni 10 giorni prima della data d'inizio evento valide solo per Professionisti

NO PRIVILEGE

€ 140,00 + IVA



CLIENTI PRIVILEGE

€ 126,00 + IVA

Al fine di consentire la corretta attivazione del corso le iscrizioni verranno accettate fino alle ore 12:00 del giorno precedente l'evento

[Scarica il calendario completo dell'evento >](#)